

ZMLUVA O POSKYTNUTÍ PLOCHY NA STAVBE ZA ÚČELOM UMIESTNENIA REKLAMNÉHO BANERA

uzatvorená podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Poskytovateľ:

Obchodné meno: Obec Veličná

Sídlo: Obecný úrad - Veličná 162

IČO: 00314960

DIČ: 2020561895

Konajúca prostredníctvom: Ing. Daniel Laura - starosta obce

Bankové spojenie: VÚB, a.s., číslo účtu IBAN: SK16 0200 0000 0000 2312 5332

e-mail: starosta@velicna.sk

(ďalej ako „poskytovateľ“)

Odberateľ:

Obchodné meno:

FLUENCY s.r.o.

Sídlo: Krasovského 13, Bratislava

IČO: 47860413

DIČ: 2024124553

Spoločnosť zapísaná na Bratislava I, odd. Sro, vl.č.99902/B

Konajúca prostredníctvom: Mgr. Martin Preťo – konateľ

Bankové spojenie: Fio, a.s., číslo účtu IBAN: SK82 8330 0000 0029 0063 2782

e-mail: fluency@fluency.sk

(ďalej ako „odberateľ“)

a

I.

Predmet zmluvy

1. Poskytovateľ je vlastníkom stavby na pozemku parcela č. 1/6 v katastrálnom území Veličná (ďalej len „stavba“) a na základe tejto skutočnosti je poskytovateľ oprávnený poskytnúť odberateľovi za účelom umiestnenia reklamného banera priestor na uvedenej stavbe za podmienok dohodnutých ďalej v tejto zmluve.
2. Poskytovateľ touto zmluvou prenecháva odberateľovi na predmetnej stavbe priestor na umiestnenie reklamného banera o rozmeroch 6,7 x 2,32m, ktorý bude vyhotovený ako reklamný banner (vo forme závesnej plachty na kovovom ráme) a odberateľ sa

zaväzuje zaplatiť za umiestnenie reklamného banera poskytovateľovi dohodnutú odmenu podľa podmienok tejto zmluvy.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že reklamný baner bude mať veľkosť maximálne 6,7 x 2,32m, pričom prípadné zmeny týchto rozmerov môžu byť uskutočnené na základe vzájomnej dohody. Poskytovateľ sa touto zmluvou zaväzuje že dohodnutý reklamný baner odberateľ a bude počas celej doby umiestnenia na stavbe sprístupnený, t.j. viditeľný v okolí stavby a to najmä zo strany hlavnej cestnej komunikácie.
4. Poskytovateľ prehlasuje, že je oprávnený poskytnúť plochu na predmetnej stavbe odberateľovi na účel a za podmienok uvedených v tejto zmluve a je oprávnený uzavrieť s ním túto zmluvu za nižšie uvedených podmienok. V prípade zmeny vlastníka alebo prevádzkovateľa uvedenej stavby prechádzajú práva a povinnosti z tejto zmluvy aj na ďalších vlastníkov alebo prevádzkovateľov.

II.

Doba poskytnutia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že poskytovateľ poskytne odberateľovi plochu na stavbe za účelom umiestnenia reklamného banera na dobu určitú od 01.10.2017 do 31.05.2018.

III.

Odplata za poskytnutie a platobné podmienky

1. Odberateľ sa zaväzuje platiť poskytovateľovi odplatu za poskytnutie plochy na stavbe špecifikovanej v článku I. tejto zmluvy za účelom umiestnenia reklamného banera vo výške 200,- EUR ročne, alebo alikvótnu sumu vzhľadom k celkovému počtu týždňov, počas ktorých bol banner umiestnený na predmetnej stavbe.
2. V období od 8.11.2017 do 10.12.2017 odberateľ nebude využívať reklamnú plochu na stavbe a poskytovateľ nebude dané obdobia zaračovať do výslednej kalkulácie celkovej ročnej platby.
3. Odberateľ bude platiť poskytovateľovi dohodnutú odplatu špecifikovanú v článku III. ods. 1 a ods. 2 a to na základe vystavenej faktúry od poskytovateľa po skončení kalendárneho roka. Doba splatnosti je dohodnutá na 14 dní odo dňa vystavenia faktúry.

IV.

Podmienky poskytnutia plochy

1. Odberateľ sa zaväzuje:
 - na poskytnutej ploche nepropagovať predmety a služby, ktoré odporujú právnym predpisom alebo dobrým mravom
 - zabezpečiť výrobu a umiestnenie banera na vlastné náklady
 - platiť dojednanú odplatu za poskytnutie plochy na predmetnej stavbe
2. Odberateľ má právo:
 - využívať predmet zmluvy v súlade s touto zmluvou počas celej doby trvania tejto zmluvy, mimo období, ktoré sú špecifikované v tejto zmluve, článok 3, odsek 2

3. Poskytovateľ sa zaväzuje:
 - umiestniť reklamný baner odberateľa na predmetnej stavbe a následne zabezpečiť akékoľvek zmeny banera za svoje vlastné a to počas celej doby trvania tejto zmluvy v zmysle podmienok tejto zmluvy,
 - počas umiestnenia vlastného banera tento baner umiestniť na prednú stranu a to tak aby odberateľov banner ostal zachovaný bez poškodenia, pričom po uplynutí mesiaca ho odstrániť tak, aby bol odberateľov baner opäť prístupný a zreteľne viditeľný
4. Poskytovateľ má právo:
 - kontrolovať, či je predmet tejto zmluvy užívaný odberateľom v súlade s podmienkami uvedenými v tejto zmluve,
 - na zaplatenie odplaty od odberateľa za poskytnutú plochu v dohodnutej výške a termínoch.

V. Zrušenie a zánik zmluvy

1. Právny vzťah založený touto zmluvou, t.j. poskytovanie plochy na stavbe uvedenej v článku I. tejto zmluvy môže byť zrušený alebo zanikne:
 - a) dohodou zmluvných strán, ku dňu uvedenému v písomnej dohode,
 - b) uplynutím doby, na ktorú bola táto zmluva uzavretá,
 - c) pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzavretá, a to:
 - písomnou výpoveďou zo strany poskytovateľa alebo odberateľa, a to aj bez uvedenia dôvodu. Zmluvný vzťah sa skončí uplynutím výpovednej doby. Výpovedná doba je 1 mesiac a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola jednej zo zmluvných strán doručená písomná výpoveď.
 - písomným oznámením o odstúpení od zmluvy, ktoré musí byť doručené druhej zmluvnej strane. Každá zo zmluvných strán je oprávnená odstúpiť od tejto zmluvy v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou. Zmluva zaniká okamihom doručenia písomného oznámenia o odstúpení od zmluvy druhej strane.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Práva a povinnosti zmluvných strán, vyplývajúce z tejto zmluvy a v tejto zmluve bližšie neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ďalších všeobecne záväzných právnych predpisov.
3. Zmluvné strany sa oboznámili s obsahom tejto zmluvy, súhlasia s ním a svoj súhlas vyjadrujú vlastnoručným podpisom oprávnených zástupcov zmluvných strán na tejto zmluve.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.

Vo Veľičnej dňa

Za poskytovateľa:
Obec Veľičná

Za odberateľa:
FLUENCY s.r.o.

.....
Ing. Daniel Laura, starosta

.....
Mgr. Martin Preťo, konateľ